

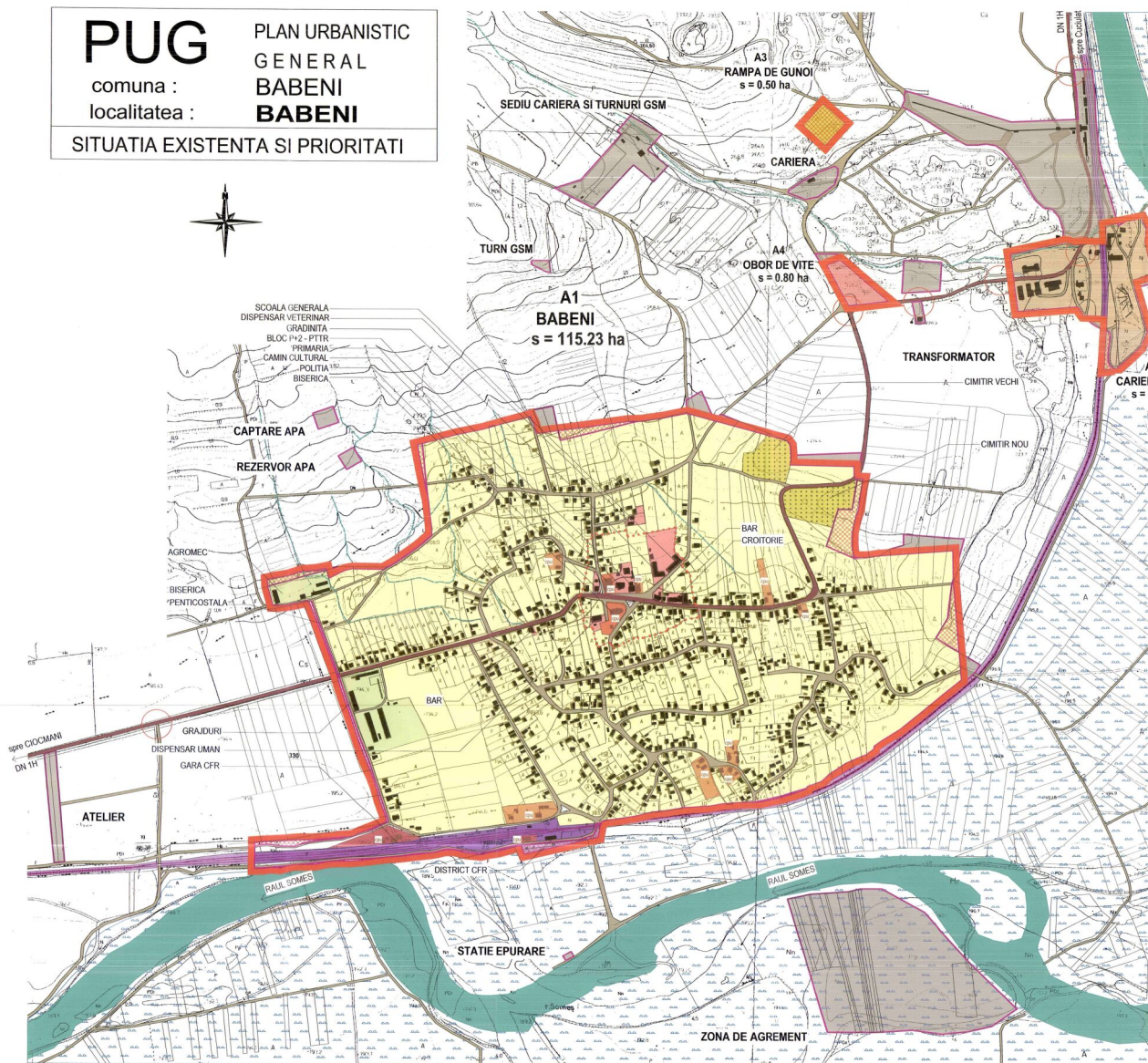
PUG

PLAN URBANISTIC
GENERAL
BABENI

comuna :
localitatea :

BABENI

SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI



LEGENDA

- LIMITE**
 - LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
 - LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
 - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
 - ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
 - ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
 - ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
 - ZONA UNITATI AGRICOLE
 - SPATII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
 - TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
 - ZONA GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE
 - ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
 - ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
 - ZONA CAI DE COMUNICATIE FERROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
 - APE
 - TERENURI FORESTIERE
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - INUNDatii
 - TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE - ALINECARI
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE IN INTRAVILAN
 - SUPRAFETE SOLICITATE PENTRU SOATARE DIN INTRAVILAN
- DISFUNCTIONALITATI , PRIORITATI**
 - SURSE DE POLUARE CE DEPASESC LIMITELE ADMISE
 - INTERSECTII CE NECESITA AMENAJARI
 - ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
 - ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
 - ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
 - SIT ARHEOLOGIC
 - SIT ARHEOLOGIC SI ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU

LOCALITATEA BABENI BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT SUPRAFATA (ha)	PROCENT % din total intravilan
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	79.71	63.90
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	7.64	6.10
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	2.78	2.20
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	3.11	2.40
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT		
RUTIER din care :	7.35	5.90
Drumuri judetene		
Drumuri comunale		
Strazi		
FEROVIAI	5.43	4.40
SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE	-	-
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		
GOSPODARIE COMUNALA/CIMITIRE	2.22	1.80
DESTINATIE SPECIALA		
APE + TERENURI LIBERE	16.51	13.30
PADURI		
TERENURI NEPRODUCTIVE		
TOTAL INTRAVILAN	124.75	100.00

LOCALITATEA BABENI BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPSU PE TRUPURI

SYMBOL TRUP	DENUMIRE TRUP	SUPRAFATA (ha)
A1	Localitatea Babeni	115.23
A2	Cariera de calcar	8.22
A3	Rampa de gunoi	0.50
A4	Obor de vite	0.80
	TOTAL	124.75

TOTAL EXTINDERE INTRAVILAN = 22.59 ha



ART PROJECT ZALAU

str. Paroaului nr.4
tel./fax: 0362 962004-mobil: 0744165317

Demnitatea proiectantului: **PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei BABENI - jud. Salaj**
Amplasament : **judetul Salaj, comuna BABENI**
Beneficiar : **Primaria comunei BABENI**

Nr. contract : 140028/11.2010
Nr. proiect : 38028/11.2010
Faza de proiect : **PUG**

Calitatea : **Numero**
Scrie proiectul : **arh. Doina Neag**
Proiectat : **arh. Mircea Neag**
Verificat : **arh. Doina Neag**

Scara : **1:5000**
Denumirea proiectului : **PLAN URBANISTIC GENERAL**
Titlul planului : **SITUATIA EXISTENTA SI PRIORITATI LOCALITATEA BABENI**
Data :
met. 2011

Numerul planului : **U02**

Alipian 2011